



MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO

Junta Municipal

AVDA. ESPAÑA Y SAN LORENZO - TELEFONO 58 32 15
SAN LORENZO - PARAGUAY

ORDENANZA N°: 06/2007 (SEIS BARRA DOS MIL SIETE)

POR EL CUAL SE MODIFICA LA ORDENANZA N° 02/2006 “NUEVA ADMINISTRACIÓN” “QUE REGLAMENTA EL RÉGIMEN TRIBUTARIO DE LA CIUDAD DE SAN LORENZO, TRANSCRIBIENDO, ACTUALIZANDO Y REGLAMENTANDO LOS TRIBUTOS MUNICIPALES VIGENTES PARA EL EJERCICIO FISCAL AÑO 2007. ESTABLECE PRECIOS, ARANCELES, CÁNONES Y REINTEGROS. -----

VISTO: La Minuta presentada por el Concejal **NELSON DANIEL PERALTA TORRES**, en la misma resalta la necesidad de modificar la Ordenanza **02/2006 “NUEVA ADMINISTRACIÓN” “QUE REGLAMENTA EL RÉGIMEN TRIBUTARIO DE LA CIUDAD DE SAN LORENZO, TRANSCRIBIENDO, ACTUALIZANDO Y REGLAMENTANDO LOS TRIBUTOS MUNICIPALES VIGENTES PARA EL EJERCICIO FISCAL AÑO 2007. ESTABLECE PRECIOS, ARANCELES, CÁNONES Y REINTEGROS, y; -----**

CONSIDERANDO: Que, en la mencionada Ordenanza en el ítems 6.4 Liquidación de Impuesto Ley 620/76-Artículo 28°, **El Impuesto a la Construcción** se liquidará en base al valor de la obra consignada en la planilla de costos, que no podrá ser inferior al que surja de los precios unitarios fijados por Ordenanza, los cuales podrán ser reajustados periódicamente conforme a las variaciones producidas, y; -----

Que, esta Comisión Asesora de Legislación y Hacienda y Presupuesto juntamente con el Asesor Económico, tras estudiar y analizar los mencionados cambios, recomienda su aprobación en los términos de la Minuta presentada, y; -----

Que, terminado el Tercer Punto del Orden del Día “Proyecto y Minutas” el Presidente de la Junta Municipal José Luis López Alfonzo, solicitó permiso para ausentarse de la Sesión Ordinaria en razón de que debería de atender temas con carácter de urgencia, la plenaria aprobó el permiso y pasó a presidir el Vicepresidente Francisco Constantini desde el punto mencionado en adelante.-----

POR TANTO

LA JUNTA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SAN LORENZO REUNIDA EN CONCEJO, POR UNANIMIDAD DE SUS MIEMBROS PRESENTES:

ORDENA

ARTICULO 1° Modificar la Ordenanza **02/2006 “NUEVA ADMINISTRACIÓN” “QUE REGLAMENTA EL RÉGIMEN TRIBUTARIO DE LA CIUDAD DE SAN LORENZO, TRANSCRIBIENDO, ACTUALIZANDO Y REGLAMENTANDO LOS TRIBUTOS MUNICIPALES VIGENTES PARA EL EJERCICIO FISCAL AÑO 2007. ESTABLECE PRECIOS,**

ARANCELES CÁNONES Y REINTEGROS. En el ítems 6.4
Liquidación...///



MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO

Junta Municipal

AVDA. ESPAÑA Y SAN LORENZO - TELEFONO 58 32 15
SAN LORENZO - PARAGUAY

///...de Impuesto Ley 620/76-Artículo 28°, **El Impuesto a la Construcción** se liquidará en base al valor de la obra consignada en la planilla de costos, que no podrá ser inferior al que surja de los precios unitarios fijados por Ordenanza, los cuales podrán ser reajustados periódicamente conforme a las variaciones producidas, y **que queda reglamentado de la siguiente forma:**

1- Precios Unitarios:

G. x m2

- | | | | |
|---|----|-------------|---|
| a) Edificio en altura mayor a 13,50 mts.
1.000.000 | de | Gs. 850.000 | a |
| b) Edificio en altura menor a 13,50 mts.
900.000 | de | Gs. 750.000 | a |
| c) Edificio de dos niveles de Hormigón Armado
800.000 | de | Gs. 650.000 | a |
| d) Salones Comerciales un nivel c/ techo H° A°
650.000 | de | Gs. 550.000 | a |

e) Vivienda comunes

- | | | | |
|---|----|-------------|---|
| e.1 Interés social hasta 60 m2
450.000 | de | Gs. 350.000 | a |
|---|----|-------------|---|

e.2 Colectivas de Interés social

- | | | | |
|---|----|-------------|---|
| e.3 Desde 62 m2 hasta 100 m2
550.000 | de | Gs. 450.000 | a |
|---|----|-------------|---|

- | | | | |
|---------------------------------------|----|-------------|---|
| e.4 Des 100 m2 en adelante
700.000 | de | Gs. 550.000 | a |
|---------------------------------------|----|-------------|---|

- | | | | |
|---|----|-------------|---|
| e.5 Vivienda de dos niveles con techo de tejas
850.000 | de | Gs. 600.000 | a |
|---|----|-------------|---|

f) Viviendas de lujos de un nivel con más de 100 m2.

- | | | | |
|---|----|-------------|---|
| f.1 Construcción de lujo un nivel
850.000. | de | Gs. 650.000 | a |
|---|----|-------------|---|

- | | | | |
|---|----|-------------|---|
| f.2 Construcción de lujo con dos niveles
950.000 | de | Gs. 850.000 | a |
|---|----|-------------|---|

- | | | | |
|---|----|-------------|---|
| g) Galpones y tinglados cerrados
550.000 | de | Gs. 450.000 | a |
|---|----|-------------|---|

- | | | | |
|---|----|-------------|---|
| h) Galpones y tinglados abiertos
485.000 | de | Gs. 400.000 | a |
|---|----|-------------|---|



MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO

Junta Municipal

AVDA. ESPAÑA Y SAN LORENZO - TELEFONO 58 32 15
SAN LORENZO - PARAGUAY

ARTICULO 2° **Comunicar** a la Intendencia Municipal, a quienes corresponda y cumplido archivar.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DE LA JUNTA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SAN LORENZO A LOS QUINCE DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL SIETE.-----

HUGO NICOLAS BAEZ SOTOMAYOR	LIC. FRANCISCO CONSTANTINI ROMERO
SECRETARIO	VICEPRESIDENTE
JUNTA MUNICIPAL	JUNTA MUNICIPAL